

绿色建筑与建筑节能

中国城科会绿色建筑与节能委员会 编印

通讯地址：北京市三里河路9号 (100835)

建设部大院中国城科会办公楼205室 电话：010-58934866

2021年第19期

(总第328期)

2021年8月19日

地方简讯

《西藏自治区绿色建筑推广和管理办法》工作推进座谈会顺利召开



为贯彻落实党中央、国务院关于实现“双碳”目标的决策部署，推进生态文明建设，以绿色低碳理念引领建筑领域高质量发展，促进西藏自治区绿色建筑发展，提高人居环境质量，由西藏自治区住建厅科技节能和设计标准定额处组织的《西藏自治区绿色建筑推广和管理办法》工作推进座谈会，于2021年8月13日上午在自治区住建厅综合会议室举行。

本次工作推进座谈会由区住建厅科技节能和设计标准定额处副处长朱旭明主持，区司法厅立法处处长忽荣、区住建厅法规处副处长高恩林出

席会议，中国建筑科学研究院有限公司设计一院院长曾宇以及由西藏自治区勘察设计协会组织的勘察、设计、施工、房地产、物业、施工图审查、工程检测等相关企业代表30余人参加会议。座谈会上，朱旭明副处长从规划与立项、设计与审查、施工与验收、运营与改造、认定与标识、技术与应用、推广与激励、法律责任等方面简要介绍了《西藏自治区绿色建筑推广和管理办法》的编制情况。

中国建筑科学研究院有限公司设计一分院院长曾宇，通过线上视频方式简要介绍绿色建筑发展历史、目前国内各省对绿色建筑建设的星级要求、绿色建筑历年来评价体系标准、历年绿色建筑标识管理办法及国内各地对绿色建筑推广的地方性扶持政策。

会上参会代表积极讨论发言，从各自专业发表不同的意见和建议，通过此次座谈会上的讨论《西藏自治区绿色建筑推广和管理办法》将得到进一步完善，更加符合西藏自治区绿色建筑行业实情，促进西藏自治区绿色建筑的高质量发展。

(西藏自治区勘察设计协会 供稿)

深圳市绿色建筑协会开展“走进零碳建筑，共创绿色未来”考察活动

在实现“碳达峰、碳中和”目标的背景下，绿色建筑行业迎来新的发展机遇。为加强交流学习，

深圳市绿色建筑协会于7月22日开展“走进零碳建筑，共创绿色未来——深圳市绿色建筑协

会 2021 年度会长活动日”。在王宏会长的带领下，协会副会长和秘书长等管理人员、同行嘉宾及秘书处工作人员 20 余人参加本次活动，前往珠海考察零能耗建筑示范项目——水发兴业新能源产业园研发楼，并与珠海市绿色建筑相关机构座谈，共同探讨绿色建筑行业推动双碳目标实现的具体措施。

珠海市绿色建筑协会代理会长、水发兴业能源集团总工程师罗多为到访嘉宾介绍研发楼的运行情况及应用技术。

水发兴业新能源产业园研发楼于 2017 年 3 月正式投入使用，目前已经通过测评机构中国建筑科学研究院第三方测评，获得中国首个运行阶段达到零能耗建筑水平的标识证书，每年可节约约 160.19 万千瓦时，相当于节能约 482.332 吨标准煤；减少二氧化碳排放 938.072 吨。

考察环节结束后，协会与珠海市绿色建筑发展中心、珠海市绿色建筑协会、水发兴业能源集团、珠海中建兴业绿色建筑设计研究院等绿色建筑相关机构及企业代表，围绕当前工作重点、“双碳目标”等展开了充分交流，深珠两地绿色建筑工作互通有无，分享绿色建筑发展现状，交流工作开展经验，探讨实现“双碳目标”的方法路径。在“双碳目标”的背景下，绿色建筑行业再次迎来发展机遇，本次会长活动日开展恰逢其时，将

对超低能耗建筑、零能耗建筑在南方地区的推广起到积极作用。



水发兴业新能源产业园研发楼作为全国首个零能耗认证建筑（运行阶段），很好地落实了“被动优先，主动优化”的设计初衷和零碳目标。项目集成“季节可控型集通风、遮阳、发电为一体的多功能光伏幕墙”“建筑调适”“建筑能源管理系统”“基于办公楼宇重要负载的智能微电网”四大技术，同时综合运用建筑与设备节能技术、非传统水源利用技术、自然通风、实际运行负荷为前提的分功能区设计方法等多项先进综合性技术，并对采用的 36 项相关绿色建筑技术和措施进行了论证，充分体现绿色建筑理念、地方特色，成为夏热冬暖地区最具有代表性的示范项目之一。

聚焦“双碳”目标，建设低碳龙华——深圳市绿色建筑协会开展节能宣传周活动

6 月 23 日，由龙华区住房和建设局主办、深圳市绿色建筑协会承办的 2021 年度龙华区节能宣传周系列活动——“碳达峰、碳中和”目标学习交流会在网上举行。

节能宣传周是由国家发改委、住建部等多部门联合主办的活动，从 1991 年开始至今，持续开展 30 年。节能宣传周旨在不断增强市民的“资源意识”、“节能意识”和“环境意识”，广泛宣传生态文明价值观，推动形成绿色生产和生活方式。

会议通过直播形式邀请招商局蛇口工业区控股股份有限公司原首席绿色低碳官、教授级高工

胡建新，深圳市绿色建筑协会副会长、建学建筑与工程设计所有限公司深圳分公司总经理、教授级高工于天赤，深圳市德方建筑科技有限公司总工、教授级高工林武生分别就《双碳目标解析——绿色建设助力建筑碳中和》《零能友邻——零能耗建筑实践案例分享》《新国标高星级绿色建筑项目解析》三个主题分别进行交流分享。

近年来，龙华区高度重视绿色建筑和建筑节能相关工作，截止目前龙华区已取得绿色建筑设计评价标识认证项目的面积累计超过 1490.65 万平方米，其中深圳北站商务中心区规划为高星级

绿色建筑示范区，规划国家二星级及以上比例达93%。

龙华区以绿色建筑带动绿色生态城区全面建设，结合绿色市政、绿色交通、生态环境等方面努力打造“绿色生态新龙华”，加速推动龙华区高

起点建设和跨越式发展，在绿色建筑领域发挥示范作用。通过开展“碳达峰、碳中和”目标学习交流，让大家进一步了解碳目标精神、牢固树立绿色低碳发展理念，为美丽龙华建设添加新动力。

(深圳市绿色建筑协会 供稿)

业内信息

打造绿色低碳发展智库—天津市碳中和与绿色金融研究中心在天津建院挂牌成立

为推进落实天津市“双碳”工作目标，8月12日下午，由天津建院、天津排放权交易所、天津大学、南开大学、建行天津市分行联合成立的“天津市碳中和与绿色金融研究中心”揭牌仪式在天津建院隆重举行。

市发改委、住建委、生态环境局、机关事务管理局、中国人民银行天津分行、经开区管委会及金融局、市勘察设计协会、城投集团、天津绿色供应链服务中心等有关领导出席。

天津建院党委书记、执行董事马华山，总经理张晓宇，副经理王一心、朱铁麟、卓强，绿建院院长张津突出席。卓强副总经理作为研究中心理事会理事长主持会议。



2020年9月，中国在第七十五届联合国大会上提出：中国将提高国家自主贡献力度，采取更加有力的政策和措施，二氧化碳排放力争于2030年前达到峰值，努力争取2060年前实现碳中和。

中央经济工作会议将“碳达峰碳中和”列入2021年重点任务，开展“碳达峰碳中和”行动将会是一场涉及广泛领域的大变革。

当前，建筑运行能耗约占我国能源消费

总量的20%，建筑全过程能耗占我国总能耗比例则已高达45%。

今年年初，生态环境部公布的《关于统筹和加强应对气候变化与生态环境保护相关工作的指导意见》中，建筑领域被列为需制定达峰专项方案的重点领域之一，天津“十四五”规划提出，到2025年全市新建建筑必须100%达到绿色建筑标准，发展绿色建筑已成为我国实现“双碳”目标的必由之路。

天津建院总经理张晓宇在揭牌仪式致辞中提到，天津建院在建筑节能领域深耕多年，拥有绿色低碳领域专业人才近百人，自2008年起开展中新天津生态城国际高品质绿色生态城区实践建设，2010年成功打造我国北方地区首栋零能耗建筑——中新生态城公屋展示中心。

十几年来，天津建院专注于绿色、节能、低碳领域的探索与实践，充分利用地热能等可再生能源为建筑供冷供热，覆盖建筑面积超过5000万平方米，设计、咨询、评价的绿色建筑面积超过3000万平方米，并陆续建设了天津市第二栋零能耗建筑——解放南路文体中心，国际绿色健康建筑解决方案奖一等奖、全国绿色建筑创新奖一等奖项目——天津建院新建业务用房等一批绿色低碳建筑。

主导或参与编制了《绿色生态城区评价

标准》、《天津市绿色建筑设计标准》、《天津市绿色建筑评价标准》等国家、天津市绿色低碳建筑标准几十余项。

本次研究中心的成立将围绕天津市碳中和与绿色金融主题，充分发挥平台作用，融合天津建院绿色低碳专有技术与咨询服务优势、天津排放权交易所碳资产开发及低碳产业生态与绿色金融资源优势以及天大环科学院低碳理论与技术研究优势、南大循环低碳中心绿色金融理论研究优势、建行天津市分行绿色金融与碳资产金融产品优势，从低碳建筑、绿色金融领域，形成项目实践与理论研究的强强联合。

研究中心将秉承生态优先与绿色低碳高质量发展理念，在绿色低碳咨询、低碳运维管理、碳核查、绿色金融服务、国家核证自愿减排（CCER）项目开发等领域开展全面合作，为企业转型升级、政府深化改革与城市高质量发展提供智库支持与赋能服务。

揭牌仪式上，建行天津市分行与天津建院、天排所的战略合作签约同时举行，三方将在建筑与绿色金融标准制定、绿色建筑项目绿色贷款申请评估与审核、合同能源管理项目金融支持、绿色低碳金融产品、绿色资金、绿色保险等领域开展战略合作。

此外，建行天津八里台支行与天津建院合作采用系列节能减碳举措，积极打造天津首个金融行业碳中和网点。仪式现场，天津排放权交易所为建行八里台支行颁发碳中和证书。

会议同期举行“双碳”论坛，天津排放权交易所总经理李天，天津建院全咨中心主任李宝鑫，天大建筑节能中心主任吕石磊，南大循环经济与低碳发展研究中心主任王军锋分别作了专题分享。

天排所李天总经理作《建筑减排与绿色金融》演讲，对比分析了国内外公共建筑参与碳市场体系的现状和趋势。

天津建院李宝鑫主任作《建筑碳达峰碳

中和整体解决方案》演讲，以多个低碳项目为例，展示了天津建院的建筑碳达峰碳中和整体解决方案，分享了具体实施路径、工作流程等。

天津大学吕石磊教授作《建筑领域双碳目标技术路径及团队工作》演讲，详细介绍了双碳目标对建筑领域提出的新要求，以及实现双碳目标的新方法、新技术。

南开大学王军锋教授作《谋划脱碳经济发展战略、推动投融资绿色低碳转型是天津碳达峰碳中和行动的核心》演讲，分析了当前天津市双碳行动的国际背景以及面临的重大挑战，提出用双碳战略，打造升级版的城市建设、运营与维护行动方案。



研究中心专家委员会副主任、天津建院总建筑师、绿建院院长张津奕在随后的采访中表示，今后，研究中心将启动《天津市建筑碳中和认定标准》编制、开展绿色建筑与绿色金融服务平台建设、推广绿色低碳创新服务、核证评估绿色贷款项目申请等相关研究工作和咨询服务，促进打造市场化双碳与绿色运营的创新示范样本，探索城市建筑和基础设施减碳降碳建设与绿色运营业务市场化发展的商业模式，形成产业生态聚集。

“碳达峰碳中和”目标的提出，各个行业、领域都将面临挑战和发展机遇，天津市碳中和与绿色金融研究中心将充分发挥绿色建筑与绿色金融对“碳达峰碳中和”目标的促进作用，多角度、全方位助力天津低碳城市建设发展。

(来源:天津市建筑设计研究院有限公司)