

# 绿色建筑与建筑节能

中国绿色建筑与节能委员会 编印

通讯地址：北京市三里河路9号 (100835)

建设部大院中国城科会办公楼205室 电话：010-58934866

2020年第23期

(总第303期)

2020年11月19日

## 地方简讯

=====

### 重庆市首个三星级绿色居住建筑运行评价标识评审会组织召开



2020年11月10日，由重庆市绿色建筑与建筑产业化协会绿色建筑专业委员会组织的寰宇天下B03-2地块运行评价标识评审会在寰宇天下物业会议室召开。

位于江北区的寰宇天下B03-2地块项目是由重庆丰盈房地产开发有限公司建设、中国建筑西南设计研究院有限公司设计、中机中联工程有限公司咨询，该项目是重庆市首个申报铂金级（三星级）绿色居住建筑运行评价标识的项目。评审会聘请了中煤科工集团重庆设计研究院有限公司唐小燕高级工程师、重庆市设计院谭平教授级高工、重庆源道建筑规划设计有限公司张勇教授级高工、重庆中煤科工工程技术咨询有限公司徐惦农教授级高工、重庆市建筑科学研究院雷映平教授级高工、招商局重庆交通科研设计院有限公司杨航卓教授级高工、重庆市建筑工程设计院有限责任公司张晓琰教授级高工、江北区建设工程质量监督站杨菲菲高级工程

师共8名专家组成评审专家组，唐小燕高级工程师担任本次评审会组长，谭平教授级高工和张勇教授级高工担任副组长。重庆市住房和城乡建设委员会设计与绿色建筑发展处、江北区住房和城乡建设委员会代表参加了本次评审会。重庆市绿色建筑与建筑产业化协会绿色建筑专业委员会副主任兼秘书长丁勇主持会议，重庆市建筑节能中心以及建设单位、施工单位、设计单位、咨询单位的相关人员参加了会议。

评审会上，专家组认真听取了申报单位的项目汇报，查阅了相关资料，进行了现场技术应用查勘，对项目的技术实施情况进行了充分讨论，形成了评审意见，项目按专家意见和建议实施完善后，将有望成为重庆市首个通过运行评价的三星级绿色居住建筑。

项目从规划设计开始按照绿色生态的理念进行设计，主要采用山地集约化设计、建筑信息模型（BIM）技术应用、住宅精装修设计施工、中水系统、垃圾分类等技术，在施工过程中实施绿色施工及文明施工要求，在运营阶段倡导绿色物业管理，实现从规划、设计、竣工及运维的全过程绿色开发理念。

本项目率先在重庆市试点了居住建筑中水利用、精装修交付等绿色技术，并结合山地地形，实践山地集约化设计在居住建筑中的应用，将有望为重庆市绿色居住建筑的技术实践提供参考和借鉴。

## 重庆江北国际机场 T3B 航站楼绿色建筑与建筑节能专项论证专家沟通会组织召开



由重庆江北国际机场扩建指挥部组织的重庆江北国际机场 T3B 航站楼绿色建筑与建筑节能专项论证专家沟通会日前在江北机场扩建指挥部召开。重庆市住房和城乡建设委员会设计处何丹、叶强出席了会议，会议聘请了重庆市绿色建筑与建筑产业化协会绿色建筑专业委员会丁勇教授、重庆市勘察设计协会谢自强教授级高工、重庆市建筑科学研究院张京街教授级高工、重庆市设计院周强教授级高工、重庆大学建筑设计研究院颜强教授级高工、中衡卓创国际工程设计有限公司胡萍教授级高工、重庆大学王智教授、重庆交通大学董莉莉

教授、重庆建工第九建设有限责任公司郭长春教授级高工组成专家组。

中国建筑西南设计研究院有限公司作为项目的设计方和绿色建筑咨询方对项目的绿色建筑和建筑节能实施情况进行了介绍，分别阐述了项目在外围护结构节能设计、天然采光性能分析、噪声控制与设计、自然通风措施分析、冷热源优化配置、空调系统节能优化、可再生能源应用、建筑能耗降低等八个方面的技术思路、优化分析和应对措施，并分别就重庆市《公共建筑节能（绿色建筑）设计标准》和《绿色建筑评价标准》相关的技术要点满足情况与专家组进行了沟通和讨论。专家组基于项目实际情况，对项目在自保温体系、保温实施技术、绿色建材、景观设置、非传统水源、设备能效、智能化需求、空气质量保障、装配式内隔墙、构造与施工等方面的技术措施进行了讨论，并提出了合理化技术应用措施，为项目打造高星级绿色建筑提出了切实可行的技术途径。

重庆江北国际机场 T3B 航站楼是 T3A 的卫星航站楼，定位 3 星级绿色建筑，建成后有望成为重庆市又一个标志性绿色建筑建筑项目。

(重庆市绿色建筑专业委员会 供稿)

## 开展标准化工作 协会在行动

为贯彻落实《中华人民共和国标准化法》、国务院《深化标准化工作改革方案》精神，适应建设行业发展需要，加快安徽省建筑节能、绿色建筑和建设科技事业的团体标准化体系建设，安徽省建筑节能与科技协会根据《团体标准管理规定》和省住房和城乡建设厅《安徽省工程建设标准化管理办法》等文件，积极开展了安徽省建筑节能与科技协会标准化工作。

### 一、完善配套能力建设

制定了《安徽省建筑节能与科技协会标准管理

办法（试行）》

共征集专家 64 名，成立了以丁克伟为主任委员的协会标准化委员会，配套设立协会标准化委员会办公室。

依据《团体标准管理规定》要求，完成了全国团体标准信息平台登记注册审核工作。

积极参加安徽省工程建设标准员培训工作，协会秘书处共有 3 人获得 A 类标准员证书。

### 二、积极参与地方标准编制

累计参编了居住建筑节能设计标准等 11 项省

级标准编制。其中主编省级标准 4 项，参编 7 项。

### 三、推动协会标准编制

印发了《关于征集安徽省建筑节能与科技协会标准的通知》，开展标准的征集工作。自 2019 年 5 月开展协会标准征集工作以来，采取分散受理、集中发布的方式，征集了 5 批 12 项团体标准。

所有标准均已完成立项工作，其中《榫槽式石墨模塑聚苯乙烯保温隔声板浮筑楼面保温隔声工程技术规程》已于 2019 年 12 月 16 日正式批准发布。

### 四、开展标准宣贯培训

协会创办了“绿色建筑江淮行”品牌宣贯培训活动，分别对《安徽省公共建筑节能设计标准》《装配式混凝土结构检测技术规程》《绿色建筑评价标准》等建筑节能、绿色建筑和装配式建筑相关标准进行了专题宣贯培训。

陆续组织开展了“全省可再生能源建筑应用示范工作座谈会”“第六届绿色建筑联盟大会”“建筑外墙外保温技术交流会”等建筑节能和绿色建筑相关政策、技术、标准宣贯活动。

(安徽省建筑节能与科技协会 供稿)

## 业内信息

=====

### 中国建筑节能协会年会暨第三届全国建筑节能及绿色建筑技术创新大会-南方地区清洁取暖论坛组织召开

2020 年 11 月 13 日，中国建筑节能协会年会暨第三届全国建筑节能及绿色建筑技术创新大会-“南方地区清洁取暖”论坛在厦门组织召开。会议由中国建筑节能协会主办，垒知控股集团股份有限公司承办，会议平行论坛“南方地区清洁取暖”论坛由重庆大学组织。此次论坛集聚该领域的权威专家，中国建筑节能协会会长武涌，住房和城乡建设部科技与产业发展中心建筑节能领域首席研究员刘幼农教授级高工，重庆大学低碳绿色建筑国际联合研究中心主任李百战教授，全国冷冻空调设备标准化技术委员会副主任委员、清华大学石文星教授，上海市建筑科学研究院（集团）有限公司徐强总工程师，中国建筑科学研究院有限公司董宏研究员，山东力诺瑞特节能环保科技有限公司技术总监路兴明，广州孚达保温隔热材料有限公司高娴经理等行业、高校、企业专家出席了论坛。中国建筑节能协会理事、中国城科会绿色建筑与节能委员会建筑室内环境学组秘书长、重庆大学丁勇教授主持了论坛。

论坛上，中国建筑节能协会武涌会长在致辞中

指出，在倡导低碳发展的背景下，适应人民日益增长的美好生活需要，提出了南方采暖应该以建筑节能为前提，用可持续发展、合理的方式进行下去。

住房和城乡建设部科技与产业发展中心建筑首席研究员刘幼农教授级高工在《清洁取暖技术应用与思考》主题发言中，分享了北方清洁取暖的现状，从“北”到“南”，对南方清洁取暖提出了建议与思考。指出应先利用可再生能源；因地制宜选择技术路径；重视提高建筑能效水平；制定合理的能源价格激励政策；在尊重南方冬季开窗通风的习惯下，合理引导用能方式。

重庆大学李百战教授基于“十三五”重点研发计划项目“长江流域建筑供暖空调方案及相应系统”的研究成果，为论坛带来了《建筑节能目标导向的长江流域室内热环境绿色营造》的主题演讲，全面分析了室内热环境要素、低能耗营造过程，综合阐述了长江流域空调使用行为、开窗及风扇行为特性、建筑围护结构构造、空气源热泵技术产品、新型末端等最新研究进展，提出了长江流域建筑供暖空调整体解决方案。



清华大学石文星教授长期从事热泵原理与技术研究，此次结合到长江流域供暖问题，为论坛带来了《长江流域空气源热泵的技术路线》的主题报告，介绍了空气源热泵的分区设计，分享了长江流域空气源热泵在压比适应与变容调节压缩机技术、无霜/抑霜/除霜技术、供暖空调一体化对流末端，以及性能测量等方面的研究进展，将有助于推动长江流域空气源热泵应用的长足进步。

针对业界广泛关注的居住建筑节能设计标准的修编，中国建筑科学研究院有限公司董宏研究员为论坛带来了《中南部居住建筑的节能设计标准修编状况》的报告。报告对夏热冬冷夏热冬暖地区居住建筑节能设计标准修订的背景、思路及主要变化进行了分享，此次修订对建筑围护结构性能参数、设备效率等级、节能率等指标均有所提升，将对体形系数、电采暖等略有放松，在权衡判断中将体现对部分空间、部分时间的考虑，标准的修编将是实现居住建筑节能“三步走”的重大举措。

山东力诺瑞特节能环保科技有限公司路兴明技术总监从企业角度，对南方清洁供暖方案进行了分析，对现有的南方供暖方式：集中供暖、分布式

供暖及分户式供暖进行了对比分析，提出了具体实施的思考与建议。

广州孚达保温隔热材料有限公司高娴经理围绕供暖末端设置，介绍了一种装配式高效供暖干式地面系统的应用，对直铺型 FD 干式地暖系统、架空型干式地暖系统及加强隔声型干式地暖板的优势及应用案例进行了详细介绍。

论坛最后，上海市建筑科学研究员有限公司徐强总工程师以《南方清洁采暖与健康环境》为题压轴论坛，报告分享了南北采暖燃料使用的差异、南方地区采暖方式的多元化、燃气采暖及 NO<sub>2</sub> 排放污染问题，指出分散式电采暖是南方清洁采暖的主要方式；对流辐射混合采暖可能是兼顾舒适、节能、环境的有效途径。

长江流域及南方地区的取暖问题，近年来广大民众呼声高涨，学术界也针对室内热环境需求、能源供应形式、室内末端适宜形式等开展了不断研究、探索，随着系列研究成果的不断提出，相信在全国各个地方的冬天，室内都将实现四季如春的美好需求。

(重庆市绿色建筑专业委员会 供稿)

## 推动新国标项目申报，广东停止开展绿色建筑设计标识评价工作



### 广东省住房和城乡建设厅关于停止绿色建筑设计标识评价工作的通知

近日，广东省住房和城乡建设厅发布通知称，为进一步贯彻执行《绿色建筑评价标准》(GB/T 50378-2019) (以下简称“新国标”)，促进广东省绿色建筑高质量发展，经研究，决定停止开展绿色建筑设计标识评价工作。

通知明确，发文之日起广东省不再受理任何绿色建筑设计标识评价项目。之前已经受理的设计标识评价项目，各绿色建筑评价机构应当在2021年2月28日前完成评审，并公示公告完毕。

通知强调，要积极推动新国标项目申报。各地级以上市住房城乡建设主管部门要积极组织推动绿色建筑项目按照新国标设计和建设，并申报标识。要加强绿色建筑建设过程各环节监管，各级住房城乡建设主管部门要加强组织领导，做好政策宣传和引导，修改完善现行规定，平稳顺利做好停止设计标识评价后的相关工作。

(信息来源:中国建设报)