

# 绿色建筑与建筑节能

中国城市科学研究会绿色建筑与节能专业委员会编印

通讯地址：北京市三里河路9号（100835）

建设部大院中国城科会办公楼205室 电话：010-58934866

2019年第5期

（总第261期）

2019年4月30日

## 工作动态

### 绿色湾区，健康人居——绿色建筑产业发展论坛



2019年4月4日，由深圳市住房和建设局、中国城市科学研究会绿色建筑与节能专业委员会、生态城市研究专业委员会主办，深圳市绿色建筑协会承办，中建钢构有限公司、深圳市建筑科学研究院股份有限公司、深圳玖伊绿色运营管理有限公司协办。“绿色湾区，健康人居——绿色建筑产业发展论坛”在深圳会展中心召开。来自海内外的行业领导、专家和学者共计300余人参加。

住建部科技与产业发展中心主任俞滨洋、广东省住房和城乡建设厅副厅长蔡瀛、深圳市住房和建设局局长张学凡、中国城科会绿色建筑与建筑节能专委会主任王有为等政府及行业领导到会致辞。论坛由深圳市绿色建筑协会会长，中建钢构有限公司党委书记、董事长王宏主持。

王宏会长指出，本次绿色建筑产业发展论坛，是在党的十九大报告提出“加快生态文明体制改革，建设美丽中国”“建立健全绿色低碳循环的经

济体系，形成绿色发展方式和生活方式”的大背景下；是在《粤港澳大湾区发展规划纲要》提出要“推进生态文明建设”、“创新绿色低碳发展模式”、“加快构建绿色产业体系”，发展绿色建筑产业面临难得历史机遇的关键时刻，借助绿博会走进“绿色先锋城市”深圳的良好契机举办的。海内外专家学者、行业组织代表和相关政府领导相聚于此，聚焦生态城市及绿色建筑，分享发展经验，共商发展大计，深化国际科技交流与合作，推动新时代城市建设向高质量、绿色化发展。论坛致力于打造一个开放共赢的区域合作平台，推动绿色建筑产业发展。

俞滨洋主任在论坛上致辞。他认为，我国的绿色建筑正在围绕“以人民为中心、以市场为主导”发生“十个转变”。他提出，要围绕绿色建筑高质量的发展，从四个方面做转型升级工作：一是总结反思，运筹未来，围绕绿色建筑高质量的发展就政

策、技术、标准、产业、模式、制度等综合集成进行系统的思考；二是围绕安全耐久、健康舒适、环境宜居、服务便捷、智能感知、实用经济、自然集约、人文美观等重新提升编制新的绿色建筑规划设计标准、建设运行的导则以及新的验收办法、打造绿色建筑高质量发展的标准体系；三是打造具有示范引领作用的夏热冬暖地区绿色建筑高质量发展的示范项目；四是以绿色建筑科技创新驱动建筑产业转型升级和旧功能转换，推动建筑产业科技进步。

蔡瀛副厅长在致辞中表示，深圳市作为粤港澳大湾区核心城市之一，始终坚持质量引领、创新驱动、绿色低碳，在绿色建筑发展领域走出了一条有时代特征、中国特色、深圳特点的可持续发展之路，已经成为国内绿色建筑建设规模和密度最大的城市之一，被住建部等部委誉为全国绿色建筑的一面旗帜。本届绿博会落户深圳既是对深圳绿色建筑发展的充分肯定，也是一个有力的鞭策，希望深圳再接再厉，为全国全省绿色建筑发展先行探索，再立新功。

张学凡局长在致辞中用“五个坚持”总结了深圳绿色建筑发展经验，即“坚持创新理念，坚持制度先行，坚持示范引领，坚持市场主导，坚持对标一流”，并为深圳描绘了未来美好发展蓝图：一是以建设美丽湾区为引领，打造国际一流湾区绿色建筑典范城市。二是以深圳湾超级总部基地等17个重点片区为抓手，打造绿色生态示范城区。三是市场化机制为导向，加快构建绿色建筑产业体系。四是科技创新为动力，推动智慧融合发展。

中国城市科学学会绿色建筑与节能专业委员会王有为主任致辞中呼吁与会相关单位，积极主动作为，抓住粤港澳大湾区绿色发展的良好机遇，推动绿色建筑产业发展，为拉动经济增长和促进节能减排贡献力量。

欧洲环境基金会理事长、上莱茵河城市联盟主席贝恩特·达勒曼作了主题为《迪腾巴赫新区——绿色之都德国弗莱堡的社会生态新区实验》的分享。他结合三十多年城市与区域发展经验，以“社

会生态新区”的代表——迪腾巴赫新区为例，从可持续新区建设、基础设施、交通规划、生态补偿、市民参与进程等方面，精彩地阐述了绿色之都弗莱堡的社会生态新区实验。

新加坡建设局副局长、世界绿色建筑委员会前主席戴礼翔作了题为《模范可持续城市》的分享。他首先从可持续性城市的低碳节能、健康幸福、人工智慧、自然平衡、循环经济五大指标阐述了绿色建筑的发展趋势，分析了不可持续的建筑过程，最后还对比了传统建筑方式和新式建筑方法，为未来绿色可持续性城市的发展提供参考。

深圳市国有资产监督管理委员会巡视员、原市发展和改革委员会副主任丘健明带来题为《把握粤港澳大湾区建设机遇，推动绿色建筑产业发展》的分享。他从三个方面作了阐述：一是从世界经济发展趋势、打造国际一流湾区的目标和路径的角度，分析了《粤港澳大湾区发展规划纲要》的脉络体系和深刻内涵。二是结合自身的工作经历，分析了深圳参与粤港澳大湾区建设的定位和优势，并介绍了深圳参与粤港澳大湾区建设的工作思路。三是分析了在粤港澳大湾区建设的背景下，应该如何推动绿色建筑产业发展。

中国科学院院士吴硕贤作了题为《重视听觉关怀，改善人居声环境》的分享。他介绍了声音及听觉在人类文化遗产、信息交流和建立创新型社会中的重要作用，介绍了噪声的危害，启迪与会人员要重视听觉关怀和改善人居声环境。他还简要介绍了建筑环境声学的最新进展，为听众打开了绿色创新的新思路。

深圳市建筑科学研究院股份有限公司董事长叶青作了题为《点绿成金的探索》的分享。她从建科大楼践行IBR“共享设计”理念出发，以“五感六性”理论模型重新诠释“绿色建筑”。启发听众在粤港澳大湾区的兴起与发展机遇期，在开发、规划、建造、运营等方面，更加创新、包容、多元化地打造绿色建筑，实现“点绿成金”。

论坛上，主持人王宏代表承办单位向致辞领导和演讲嘉宾赠送《深圳市绿色建筑与建筑节能发展

成果汇编》（简称《汇编》）。该《汇编》是在深圳市住房和建设局指导下，深圳市绿色建筑协会与深圳市建设科技促进中心，组织行业专家首次全面归纳梳理截至 2018 年底，深圳市在绿色建筑与建筑节能政策法规、标准课题、项目案例、优秀论文等方面的发展成果，汇集三册而成。

论坛上，深圳市住房和建设局副局长高泉与英国建筑研究院（BRE）CEO Niall Trafford、深圳诺丁汉可持续发展研究院有限公司董事长全新晴签署《绿色建筑与可持续发展领域的合作交流备忘录》。

深圳市绿色建筑协会会长，中建钢构有限公司党委书记、董事长王宏；中国绿色建筑与节能（香港）委员会主席、中国城市住宅研究中心主任、香港中文大学建筑学院教授邹经宇；中国绿色建筑与节能（澳门）协会理事长李加行签署《深港澳绿色建筑人才联合培养战略合作协议》。

深圳市建筑科学研究院股份有限公司总经理陈泽广与得乐室（北京）建筑科技有限公司（Delos）、国际 WELL 建筑研究院（IWBI）亚洲区总裁雪娅签署战略合作意向书。

香港绿色建筑议会原议会主席黄比，BRE 建筑性能部总监 Alan Somerville，英国诺丁汉大学建筑与建筑环境研究生院院长 Tim Heath，住建部科技与产业化发展中心研究员、博士梁浩，以及粤港澳大湾区 9+2 城市建筑行业 21 家组织与企业代表共同出席活动。



## “深圳展区”举行《深圳市绿色建筑与建筑节能发展报告》和《深圳市绿色建筑与建筑节能发展成果汇编》发布

4 月 3 日上午，藉第十五届绿博会平台，“深圳展区”举行《深圳市绿色建筑与建筑节能发展报告》和《深圳市绿色建筑与建筑节能发展成果汇编》发布仪式，同时组织深圳市绿色建筑协会专家委员会第四批委员聘书颁发仪式。深圳市绿色建筑协会副秘书长、市科源建设集团有限公司副总裁刘志敏主持活动。



为了加强绿色建筑专家队伍建设，给行业及企业发展提供更好的专业技术支撑，加快提升行业组

织的综合服务能力，深圳市绿色建筑协会不断整合行业资源，扩大协会专家委员会专家队伍，协会 2016 年成立专家委员会以来，至今已征集四批行业专家，总人数达 300 余人。随着协会专家委员队伍逐步壮大，一个以绿色建筑为核心的高端、新型智库基本形成，他们将在绿色建筑理论、实践与研究、绿色建筑技术咨询、建筑科技成果转化，绿色建筑事业发展等方面发挥举足轻重的作用。

截止 2018 年底，深圳市共 1030 个项目获得绿色建筑评价标识，总建筑面积超过 9337 万平方米。无愧于中国“绿色先锋城市”的美誉。

在深圳市住房和建设局指导下，深圳市绿色建筑协会组织行业专家成立编制工作组，会同市建设科技促进中心等有关单位，经过广泛征集、严格评审，编制完成《深圳市绿色建筑与建筑节能发展报告》和《深圳市绿色建筑与建筑节能发展成果汇



编》。《汇编》共分《政策法规与标准》《优秀项目案例》《论文与课题》三册。

《汇编》回顾和总结了深圳在绿色建筑与建筑节能发展历程中形成的“深圳经验”与“深圳特色”，

进一步树立“绿色先锋城市”的品牌形象，助力绿色建筑向高质量、可感知方向发展，努力建设中国特色社会主义先行示范区，努力创建社会主义现代化强国的城市范例。

（深圳市绿色建筑协会 供稿）

## 地方简讯

### 重庆市《绿色轨道交通技术标准》编制第三次工作会议召开

2019年4月25日，重庆市工程建设标准《绿色轨道交通技术标准》编制第三次工作会议在重庆市住房和城乡建设委员会顺利召开。重庆市轨道交通建设办公室的聂鑫路副主任、廖袖锋正高级工程师、曾亮工程师，重庆大学、中煤科工集团重庆设计研究院有限公司、林同棧国际工程咨询有限公司、北京城建设计发展集团股份有限公司、重庆中车长客轨道车辆有限公司、重庆市轨道集团、中冶建工集团有限公司、同方泰德科技（重庆）有限公司等共计9个单位近20名专家参加了本次会议，会议由重庆大学丁勇教授主持。

丁勇教授首先对重庆市《绿色轨道交通技术标准》（以下简称《标准》）目前的编制进度向编制组进行了概括介绍，重点分析了目前编制工作中较为突出的“绿色特性”的显示度问题，并针对各章节框架中讨论的重点和涉及到的问题进行了介绍，同时对本次工作会议的预期目的进行了说明。

重庆市轨道交通建设办公室聂鑫路副主任在讨论中指出，《标准》的编制，应明确标准编制的基本定位，在此基础上进行当前技术和现象的梳理、提炼、总结、固化及归纳，有针对性的解决轨道交通绿色发展中的问题。随后，专家组对《标准》第二稿的内容进行了逐章逐条讨论，并在此基础上重新梳理和协调了章节结构、内容要求以及重点方向。其中，对于标准中关于用语用词统一、车辆内舒适性提升、车辆运行过程中的降噪，重庆特殊地理条件下的线路、区间中的安全、舒适、节能问题，车站布置选址、地下地上车站特征体现、出



入口与通风功能结合、车辆基地综合建筑性能要求、车辆基地重点关注内容，机电设备系统中的设备性能、舒适度提升、动态调控，结合重庆特点的文明施工、扬尘控制、震动控制、出行影响等施工管理策略，以及对于轨道交通中的环境调控、能源管理、系统运维等内容进行了深入讨论，进一步明确了标准要反映的内容和应予以提升的要求。提出了“定性+定量”的编制基本思路，对于明确涉及到绿色性能的要求应予以量化，以便充分体现本标准的技术要求和导向。最后，会议经过充分讨论，确定了《标准》进一步编制工作的章节结构、条文具体要求，并对下一步工作的分工和进度进行了明确安排。

重庆市工程建设标准《绿色轨道交通技术标准》编制第三次工作会议的召开，在已经形成的标准完整稿的基础上，进一步梳理了轨道交通发展过程中的绿色化要点，明晰了《标准》的具体章节分配，量化了《标准》条文的具体要求，为重庆市绿色轨道交通相关工作的开展确定了基本的雏形，对其未来发展起到了导向型作用。

（重庆市绿色建筑专委会 供稿）