

# 绿色建筑与建筑节能

中国城市科学研究会绿色建筑与节能专业委员会编印

通讯地址：北京市三里河路9号（100835）

建设部大院中国城科会办公楼205室 电话：010-58934866

2019年第3期

（总第259期）

2019年4月17日

## 工作动态

### 中国城科会绿建委王有主任在第十二次全体委员会议上的讲话

我就绿建委的工作简单跟大家交流看法。

中国绿色建筑发展总的态势是南方好于北方，东部强于西部，而且这种差距，我的感觉是还在拉大。笼统的讲，这是跟经济发展的趋势一致的，我觉得绿色建筑发展到今天，这个问题要好好的想一想。表现在什么上？第一，绿色建筑标识的数量，刚才我讲了南北东西差距是很大的。第二，绿色建筑的结构跟团队的人数。我在南方转过一周，每个地方都有绿建委，而西部、北方这方面就觉得很弱，尤其是到现在绿建委都还没有成立起来。第三，无论是科研还是制定标准，活跃的程度大不一样。我觉得最大的问题就是人的理念，这是引起我思考的一个大问题。西部跟北方建筑能耗的问题主要是节能。采暖和制冷的能耗各自的比例到底多少？我请教了江亿院士，他说采暖能耗是制冷能耗的四倍。这个能耗差距是很大的，北方更要加强绿色建筑的发展。针对国家发展不平衡的状况，我们绿建委在思考这个问题，我希望全国的同仁特别是我们西部的同志、北方的同志，请你们深思怎么把这块补缺抓起来。

我初步有一个很不成熟的想法，就是在2019年度开始要向西部、北方进军，要搞无偿的培训。要把浙江、上海、深圳这种管理资源请到西部去，介绍怎么开展工作的经验，把好的专家请在那里跟他们讲。当然，这里西部和北方主要是寒冷的严寒地区，所以请的专家要以北京、天津的专家为主。搞绿色建筑有一个非常深的体会，因地制宜太重要了，

气候、环境、资源、文化、信息五大因素要讲得很清楚，真正掌握绿色建筑的深度，怎么去活用，我觉得下一步还要继续提高。

我想把下面三项重要工作讲一下。

第一是绿建评价标准。花了这么大的气力、组织这么多人，终于拿出来了，下一步各地要操作了。新标准的宣贯，请大家要抓紧，这是绿色建筑非常重要的一件大事。

第二是绿色生态城区评价标准。宣贯工作也请大家抓起来。目前城镇化率大概到了59%，按照部长的报告，城镇化率的终极目标，中国大概是70%。在城镇化过程中能源问题、资源问题、生态问题等大量的问题向我们挑战。由于这个标准是我们绿建委主编，所以我们正在推进绿色生态城区的评定工作。绿色生态城区八大指标，每个指标都有很多细微的内容。除了绿色建筑，土地利用、资源利用、环境编进去了，还包含了产业与经济、人文的软科学，第一次标准中有软硬搭配，内容非常丰富。在绿色生态城区的评定过程中发现工作不是太令人满意，标准掌握的不尽如人意，没有吃透。希望大家对此工作引起重视。我们一定要从严把控，对国家可持续发展要负责任，这个工作的分量要比单体建筑更重，希望各省绿建委对这块工作投一点精力，把这个事抓紧。

第三是气候变化与碳排放。由于美国退出，中央政府决定中国扛起大旗。碳排放，中国到底做得怎么样，怎么去算？仇部长报告讲，由于中央抓节

能减排，产业结构调整，产业能耗减少；强调绿色出行，共享单车、地铁，所以交通的碳排比例又在下来。建筑的能耗跟碳排放要占到整个国家比重的50%。建筑的碳排放量肯定要提升，希望在座各位对这个敏感的问题要引起高度重视，要下苦功夫。国家成立了碳市场，进行碳交易。国家发改委评了整整一年评出了四家气候领袖企业，第一家格力空调，（全球空调80%是用中国产品，格力空调又占了大量，它的空调整能了多少、少排放多少二氧化碳。）第二名蒙牛，第三名首都机场，第四名新疆金风科技。中央政府出了文件政策，推动企业搞节能减排，所以我们建筑行业的人要考虑了，我们行业到底节

能减排做了什么工作、有哪些具体行动呢？这是我们2019年要启动的一项重点的工作，希望各地绿建委在编制你们工作计划的时候一定要把这部分内容提到日程上来。

时间关系，我就把这三个问题跟大家交流一下。我觉得绿色建筑发展到今天，内容越来越宽，深度越来越深，如果不抓紧学习，与时俱进，可能就要OUT。我相信我们开这么一次大会，大家交流，会得到很多提高。尤其在座有很多地方来的绿建委的同仁，希望你们回去把本地、本单位工作策划好，使我们国家绿色建筑更上一层楼，中国是有希望的，谢谢大家！

（根据速记稿整理，未经本人审阅）

## 地方简讯

### 东莞市绿色建筑协会组团参加第十五届绿色建筑与建筑节能大会

4月4日，东莞市绿色建筑协会联合兄弟协会东莞市建筑装饰协会、东莞市装饰材料协会与友好协会东莞市江西商会的会员企业共计70余人前往深圳市会展中心参加第十五届国际绿色建筑与建筑节能大会暨新技术与产品博览会，学习交流绿色建筑与建筑节能新技术、新产品，推动当地绿色建筑与建筑节能工作更加广泛、深入的发展。



### 大连市绿色建筑行业协会绿色环境净化与治理专委会成立

2019年3月29日，大连市绿色建筑行业协会绿色环境净化与治理专委会在亿达集团召开成立会，本次会议由协会常务副会长徐梦鸿主持。参加会议的有：大连市建筑工程质量检测中心、大连交通大学、中冶焦耐（大连）工程技术有限公司、大连蓝特曼环保科技有限公司、大连宜安科技有限公司等企业、江阴市天邦量

子涂层科技有限公司、和风（大连）净霾系统管理有限公司、大连零醛世界装饰设计工程有限公司等企业。

与会代表探讨了绿色环境净化与治理方面的问题，其中包括空气污染、固废污染、水污染、土壤污染、声光污染等；讨论分析美国、新加坡、日本等国家对于环境治理方面的成功

案例和有效实施办法。通过交流企业市场实践经验，大家一致认为环境净化行业鱼龙混杂，缺乏行业标准及监督，在政府、企业、设计施工以及市场之间长期存在缝隙，应该将各方力量有效整合成立组织适时，符合老百姓日益增长的健康需求。

参会企业通过举手表决推选大连市建筑工程质量检测中心为专委会会长单位，中冶焦耐（大连）工程技术有限公司为专委会副会长单位，大连蓝特曼环保科技有限公司为专委会秘书长单位。

绿色环境净化与治理专委会旨在发挥专委会服务企业、规范行业、发展产业的行业组织功能作用，为大连市及跨地区、跨部门的环境净化企业服务，在企业与企业之间以及企业与



政府之间发挥桥梁纽带作用，反映和传递环境净化行业呼声要求，维护企业合法权益，发挥“代表、自律、协调、服务”的职能作用，推动大连市环境净化行业健康有序发展，服务大连百姓。

### 大连市绿色建筑行业协会举办绿建沙龙——BIM 技术培训活动

大连市绿色建筑行业协会于3月14日在亿达集团二楼会议室举办绿建沙龙（二十六）—BIM 技术。此次沙龙特邀北京北纬华元软件科技有限公司东北区技术经理周莹、上海鲁班软件股份有限公司渠道经理李一婷、广联达科技股份有限公司 BIM 及智慧施工业务专家讲师王兴达，为会员企业讲解 BIM 技术应用。

北京北纬华元软件科技有限公司东北区技术经理周莹以《BIM 管理的应用价值》为题，从 BIM 的模型、信息、标准、管理、发展五个方面阐述 BIM 在企业以及管理中所能带来的优势与变革。通过 BIM 来优化企业和施工时间管理、流程管理、权限管理、提交方式以及审核方式，提高工作效率。

上海鲁班软件股份有限公司渠道经理李一婷分享《BIM 技术再升级的探索与实践》，通过北京 2019 年世界园艺博览会国际馆项目案例阐



述 BIM 在项目中的应用模式和特点。通过 BIM 技术应用规避施工过程风险，同时介绍 BIM 到智慧城市 CIM 过度与衔接。

广联达科技股份有限公司 BIM 讲师王兴达分享《BIM+智慧工地在企业中的应用》，主要从“施工企业信息化”、“BIM+智慧工地整体解决方案”等方面为大家进行深入讲解，详细阐述了在计划管理中的利用 BIM 数据进行计划

优化、工况分析和资源平衡的方法，精确快速地编制目标成本及安全问题分析等，使与会者了解 BIM 作为未来建筑愿景，在推广使用中如何满足个性化需求建筑产品、怎样提高工业级建筑品质和体现以人为本的健康建筑理念。

本次绿建沙龙 BIM 技术交流会聚焦 BIM 在企业管理和施工价值及应用、分享 BIM 案例和现场答疑讨论，促进了会员单位的专业技术人员的水平的提高。

(大连市绿色建筑行业协会 供稿)

### 辽宁省举办装配式建筑职业技能竞赛

辽宁省装配式建筑职业技能竞赛暨全国装配式建筑职业技能竞赛预赛在亚泰集团沈阳现代建筑工业有限公司举办。本次大赛由装配式建筑产业技术创新联盟东北分会、沈阳市装配式建筑协会和大连市绿色建筑行业协会主办，其目的是选拔和培养装配式建筑高技能人才，以适应发展装配式建筑的需要。



竞赛内容分为基础理论和实际操作两部分。实际操作部分包括混凝土预制构件制作和混凝土构件灌浆两项。由装配式建筑产业技术创新联盟东北分会专家库专家组成技术委员会、裁判委员会，按照公开、公平、公正原则对竞赛进行监督和评判。



大连市绿色建筑行业协会作为大赛主办单位之一，积极组织会员单位参与。协会副会长单位大连三川建设集团三川建筑科技有限公司总经理孙辉担任大赛裁判长。常务理事单位亚泰（大连）预制建筑制品有限公司代表大连参赛，并获得混凝土构件生产项目第二名、预制混凝土构件灌浆项目第二名，公司员工丁德玉获得预制混凝土构件生产项目个人第二名的好成绩。此次比赛前三名将参加全国技能大赛。



本次竞赛是贯彻落实十九大“建立知识型、技能型、创新型劳动大军，弘扬劳模精神和工匠精神”的实际举措，通过竞赛，各类工匠人才脱颖而出，为辽宁省装配式建筑健康发展夯下了坚实基础。

(大连市绿色建筑行业协会 供稿)