

绿色建筑与建筑节能

中国城市科学研究会绿色建筑与节能专业委员会编印

通讯地址：北京市三里河路9号（100835）

建设部大院中国城科会办公楼205室 电话：010-58934866

2019年第22期

（总第278期）

2019年11月20日

地方简讯

=====

重庆江北国际机场东航站区及第三跑道建设工程 新建T3A航站楼及综合交通枢纽绿色建筑竣工评价标识评审会组织召开



2019年11月7日，由重庆市绿色建筑与建筑产业化协会绿色建筑专业委员会组织的重庆江北国际机场东航站区及第三跑道建设工程新建T3A航站楼及综合交通枢纽竣工评价标识评审会在江北国际机场扩建指挥部会议室召开。

位于渝北区的重庆江北国际机场东航站区及第三跑道建设工程新建T3A航站楼及综合交通枢纽由重庆机场集团有限公司建设、中国建筑西南设计研究院有限公司设计咨询，申报重庆市金级绿色建筑竣工评价标识。评审会聘请了中衡卓创国际工程设计有限公司胡望社教授、重庆市设计院周强教授级高工、中冶赛迪工程技术股份有限公司韩幼玲、陈飞舟教授级高工、上海水石建筑规划设计有限公司重庆分公司吴泽教授级高工、重庆市建筑科

学研究院雷映平教授级高工、招商局生态环保科技有限公司胡晓红高级工程师、重庆一建建设集团有限公司陈阁琳高级工程师，共8名专家组成评审专家组，胡望社教授担任本次评审会组长，周强教授级高工和韩幼玲教授级高工担任副组长。重庆市住房和城乡建设委员会设计与绿色建筑发展处、渝北区住房和城乡建设委员会、市建筑节能中心参加了评审会。项目建设单位重庆机场集团张柏云总工程师、设计咨询单位中国建筑西南设计研究院有限公司冯雅副总工程师、高庆龙高级工程师以及施工单位代表等参加了会议。

评审会上，申报单位、咨询单位分别对项目进行了汇报，专家组认真听取了项目单位的汇报，查阅了相关资料，进行了现场勘察，对项目达标情况进行了充分的讨论，形成了评审意见。

作为重庆市地标性建筑，重庆江北国际机场东航站区及第三跑道建设工程新建T3A航站楼及综合交通枢纽在建设实施中积极采用便捷交通、中水系统、绿化屋面、节水灌溉、自然采光、能源管理系统、空调末端智能监控系统、智能照明监控系统、智能天窗控制系统、节能型电气设备、节水器具、高效空调系统等12项关键绿色技术，为打造又一重庆地区代表性绿色建筑提供了良好的技术实践。

（重庆市绿色建筑专业委员会 供稿）

业内信息

=====

绿色发展布新局——住房和城乡建设部科学技术委员会绿色建造专业委员会成立暨试点工作会议在深圳隆重举行

日前，为更好地推进开展绿色建造工作，促进建筑业转型升级，致力于绿色发展的城乡建设，住房和城乡建设部设立了“住房和城乡建设部科学技术委员会绿色建造专业委员会”（以下简称：绿色建造专委会），绿色建造专委会成立大会暨试点工作会议近日在深圳隆重举行。

住房和城乡建设部工程质量安全监管司副司长王英姿、二级巡视员贾抒、科技处处长文捷、广东省住建厅二级巡视员林兆雄、质量安全处处长许欣毅、深圳市住房和建设局副局长郑晓生、江苏省住建厅质量安全处处长汪志强、常州市建设局副局长贡浩平等领导以及工程院肖绪文院士、丁烈云院士、中国建筑股份有限公司总工程师毛志兵等专家出席了会议。贾抒巡视员宣读了绿色建造专委会成立文件以及委员名单，王英姿副司长、贾抒巡视员为委员颁发了聘书。绿色建造专委会由组长肖绪文院士、副组长中国建筑股份有限公司毛志兵总工程师、中国建筑科学研究院有限公司许杰峰总经理、深圳市建设科技促进中心岑岩主任、秘书长中建科技有限公司李丛笑副总经理等 40 名委员组成。

会议中，王英姿司长发表重要讲话。她指出，建筑业的发展直接关系到人民群众生活的持续改善，也关系到整个国民经济的健康发展。针对目前建筑业绿色发展面临理念和机制两方面的突出问题，行业主要采用加强宣传、试点先行示范引领、总结经验并完善体系等方式推动绿色建造和技术进步，并且需要久久为功、持之以恒、持续推进，先选定江苏、浙江、深圳三个试点地区来进行绿色建造的先行试点。绿色建造专委会肩负着推动行业绿色发展的重任。

主任委员肖绪文院士在讲话指出，要从绿色建造、智能建造、精益建造、国际化建造等高效高质量的方式践行习总书记提出的中国建造。绿色建造是在工程建造过程中体现可持续发展理念，通过科

学管理和技术进步，最大限度地节约资源和保护环境，不仅实现绿色施工要求，还要建成绿色建筑产品的一种工程活动。绿色建造专委会的成立为我国建筑业推进绿色建造搭建了一个良好的交流平台，将汇聚众多专家学者，紧密围绕绿色建造的技术创新、项目应用等领域，为促进我国建筑业的转型发展发挥积极作用。肖院士还对如何推进绿色建造提出了政策建议，并提出研究推广装配式建造技术、现场废弃物减排技术等绿色建造十个重点技术。

工程院院士丁烈云委员从数字建造和绿色建筑角度，详细阐述了项目建设的全过程中，智慧建造和绿色建造之间良性互动的关系，指出绿色建造的功能目标是提供以人文本、绿色可持续的工程产品，智慧的本质是与生态自然、社会文化以及用户需求体验的“适应”。

毛志兵副主任委员深刻解读了绿色建造的内涵和重要意义以及对转型发展的推动作用，围绕绿色建造的科学发展以及推动绿色建造的工程实践展开了深入分析，并对于推动绿色建造试点工作，从组织管理模式、推动创新、变革生产、推广绿色建材、人才支撑、产品理念、国际交流等七个方面给出了建议和工作指导。

岑岩副主任委员以深圳发展装配式建筑的探索和实践为切入点，从当前建筑业面临的问题出发，指出实现绿色建造需坚持以绿色为目标，以工业化为路径，以数字化为支撑，实现三者的有机结合。

中国建筑股份有限公司副总工程师、中建科技有限公司董事长叶浩文委员介绍了关于绿色建造与建筑业转型发展的研究成果，重点介绍了即将出版的全国市长培训教材《致力于绿色发展的城乡建设—绿色建造和转型发展》，以及正在编制的住建部《绿色建造技术导则》、《绿色建造技术推广目录》等研究内容。

李丛笑秘书长介绍了专委会的工作规程,包括规程的制定依据、委员会职责与构成、日常机构、委员条件与职责、工作要求及聘期等方面。

当日下午,在深圳市长圳公共住房及附属工程项目,绿色建造专委会组织召开绿色建造试点工作会议。会议由绿色建造专委会副主任委员毛志兵主持会议,参会领导及绿色建造专委会委员就如何推动试点工作进行了交流互动,并实地考察了绿色建造典型项目——深圳长圳公共住房及附属工程总承包项目。

长圳公共住房及附属工程项目由中建科技有限公司 EPC 工程总承包,建筑面积 115 万平米,全部采用装配式建造,工程造价 43 亿元。该项目是

国家“十三五”重点研发计划绿色建筑和建筑工业化重点专项,国家可持续议程示范城市示范小区,住建部装配式建筑科技示范工程。

项目在建造过程中较为全面地体现了绿色建造的理念,如,采用 EPC 工程总承包一体化组织管理模式,采取了装配式混凝土主体结构、装配式围护结构、装配式装修一体化等工业化建造方式,使用了自主开发的装配式建筑智慧建造平台等信息化手段进行建设,作为建造产品的所有建筑均为二星级及以上绿色建筑等等。项目参观结束后,领导和委员们对该项目的绿色建造探索与实践给予了高度评价。

(摘自 建筑工业化装配式建筑网)

绿色建筑：添彩美丽中国

在气候变化巴黎大会开幕式上,国家主席习近平发表题为《携手构建合作共赢、公平合理的气候变化治理机制》的重要讲话,带着中国人民节能减排的丰硕成果和实践经验,向世界发出绿色发展的邀请。

“修之于天下,其德乃普”。绿色建筑集节地、节水、节能、节材和环境保护要求于一身,是建设“美丽中国”的重要载体。党的十八大以来,我国绿色建筑快速发展,标准逐渐提高,从单体建筑到规模化发展,取得了显著成就。

从试点示范、快速发展到转型提升

绿色建筑是中国城镇化进程中的一场革命,对人们理念、生活方式的转变及行业发展均产生了深远影响。20 世纪 60 年代,美籍意大利建筑师保罗·索勒瑞首次将生态与建筑合称为“生态建筑”,这是绿色建筑概念的萌芽。在 1992 年举行的联合国环境与发展大会上,与会者第一次比较明确地提出了“绿色建筑”的概念。经过 20 余年的发展,绿色建筑充分吸纳了节能、生态、低碳、可持续发展、以人为本等理念,内涵日趋丰富成熟。

1986 年,原城乡建设环境保护部出台《民用建筑节能设计标准(采暖居住建筑部分)》,明确

通过增加墙体保温性能达到节能 30% 标准的要求,被业内称为“一步节能”,实现了我国建筑节能标准“零”的突破。1996 年,该标准经过修订后将节能率提高到 50%。2001 年,《中国生态住宅技术评估手册》出版;2003 年,《绿色奥运建筑评估体系》发布;2004 年,中央经济工作会议提出要大力发展节能省地型住宅,全面推广和普及节能技术,制定并强制推行更严格的节能节材节水标准;2005 年,原建设部印发《关于发展节能省地型住宅和公共建筑的指导意见》,明确提出建筑节能、节地、节水、节材和环境友好等方面的目标和任务。这一时期,绿色建筑的发展以试点引导为主,绿色建筑的理念引起社会各界关注。

2005 年,在北京召开的绿色建筑大会正式提出我国开始发展绿色建筑,这是绿色建筑发展的一个“里程碑”。2006 年,《绿色建筑评价标准》颁布实施,明确了我国绿色建筑的定义、内涵及技术要求。这一年,中国绿色建筑与节能专业委员会成立,受到了全球同行的关注。2007 年,《绿色建筑评价标识管理办法》印发,参照国际通行做法,构建我国绿色建筑评价体系。2008 年,首批 6 个项目获得中国绿色建筑设计评价标识。

党的十八大以来，遵循“创新、协调、绿色、开放、共享”五大发展理念，绿色建筑进入快速发展阶段。2013年，国务院办公厅以1号文的形式转发了国家发展和改革委员会、住房和城乡建设部制订的《绿色建筑行动方案》，首次在国家层面明确了绿色建筑发展目标。从2013年开始，绿色建筑逐步从单体建筑走向城市新区并实施绿色生态城区建设，部分地区在城镇新建建筑中全面执行绿色建筑标准。2014年，《国家新型城镇化规划（2014~2020年）》发布，将绿色建筑发展列为新型城镇化主要指标，明确提出到2020年我国城镇绿色建筑占新建建筑比重达到50%，同时提出了“十三五”绿色建筑发展目标要求。2015年，中央城市工作会议明确提出了新时期我国建筑方针“适用、经济、绿色、美观”，将绿色纳入其中。发展绿色建筑成为国家战略。

住房和城乡建设部深入贯彻落实党的十九大精神，对《绿色建筑评价标准》进行了修订，重新构建安全耐久、健康舒适、生活便利、资源节约、环境宜居五大评价指标体系，推动绿色建筑转型升级，更加注重品质，注重提升人民群众获得感、幸福感和安全感。

绿色建筑成就斐然

我国绿色建筑虽然起步晚，但发展迅速，已基本形成了目标清晰、政策配套、标准完善、管理到位的体系。截至2018年年底，全国城镇建设绿色建筑面积累计超过25亿平方米，绿色建筑占城镇新建民用建筑比例超过40%，获得绿色建筑评价标识的项目达到10139个。一批示范项目和标杆项目，为绿色发展树立了标杆。

在北京玉渊潭南岸有一座8层高的浅紫色楼房，这座貌不惊人的节能示范楼，受到国际建筑界广泛赞誉。空调排风能量回收、墙体保温、遮阳板等10余项先进节能技术和产品应用其中。楼上的“空中花园”还采用自动喷灌系统等，实现雨水全回收，降低高层室温，减少了大楼的制冷能耗。

“三星绿建标杆”上海中心大厦，采用了先进的照明节能技术及智能照明控制系统，恪守绿色节

能标准，降低大厦的能源消耗。运用涡轮式风力发电技术，聚集大量风能。收集、贮存、净化、利用4个环节保证雨水能够按清洁程度分层次用于大厦不同地点，分布式能源技术大大提高了能源利用率。

标准体系逐步建立。目前，绿色校园、绿色生态城区、绿色工业建筑、绿色办公建筑、绿色医院建筑等均发布了国家或行业评价标准。全国20余省市也出台了地方性绿色建筑评价标准。同时，《民用建筑绿色设计规范》、《建筑工程绿色施工规范》、《绿色建筑运行维护规范》、《既有建筑绿色改造评价标准》等标准规范的制定，涵盖了建筑设计、施工、运行、改造不同阶段，为绿色建筑的发展提供了技术支撑。

技术不断进步。随着国家科技专项、住房和城乡建设部科技计划支持绿色建筑基础性研究，绿色建筑规划设计、既有建筑绿色化改造、绿色建造等共性关键技术取得突破，绿色建筑材料和产品性能不断提升。绿色建筑与互联网融合，运用物联网、云计算、大数据等技术，提高节能、节水、节材的效果，降低温室气体排放。

立法工作有序推进。《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国节约能源法》、《中华人民共和国可再生能源法》、《民用建筑节能条例》等10余部法律法规，为绿色建筑的发展提供了保障。住房和城乡建设部启动了绿色建筑管理规定立法研究工作，天津、河北、辽宁、江苏、浙江、重庆等地制定了绿色建筑地方法规，绿色建筑进入法治化轨道。

绿色建筑的实施主体在地方。各地结合实际出台了一系列扶持政策。财政奖励、税费返还、容积率奖励、贷款利率优惠等措施的出台，激发了绿色建筑发展活力。站在新的起点，将认真贯彻党的十九大关于推动绿色发展的部署，在习近平新时代中国特色社会主义思想指引下，坚持以人民为中心，推动高质量发展，真正把“绿色”融入建筑全生命周期，使建筑与环境和谐统一，最终造福于人类。

(摘自 中国建设报)